

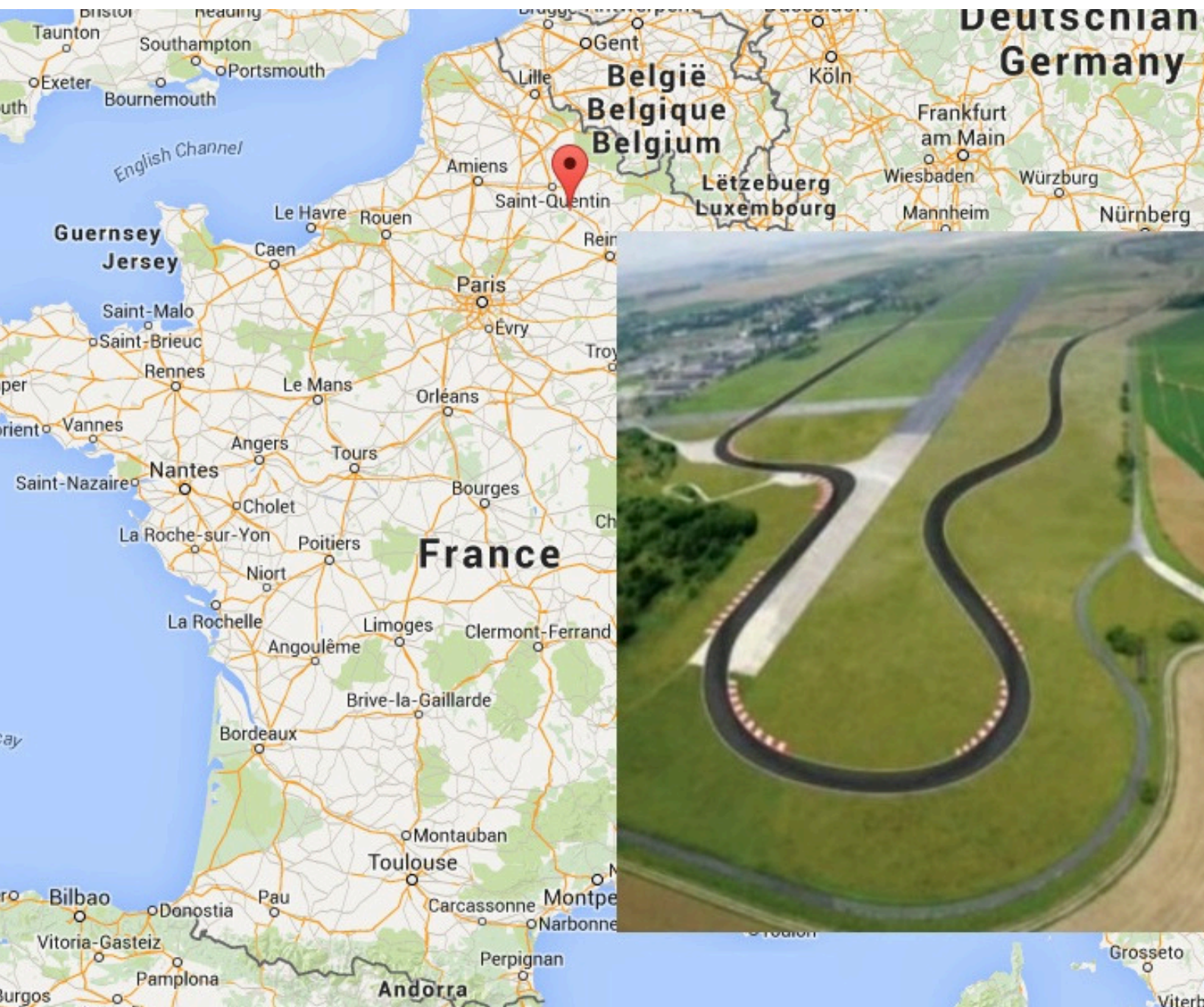
Géo Daubié



n°1 mai 2017



La reconversion de
l'ancienne base militaire de
Laon-Couvron



- 1) Les acteurs du projet**
- 2) Les enjeux de l'aménagement**
- 3) Les limites actuelles**

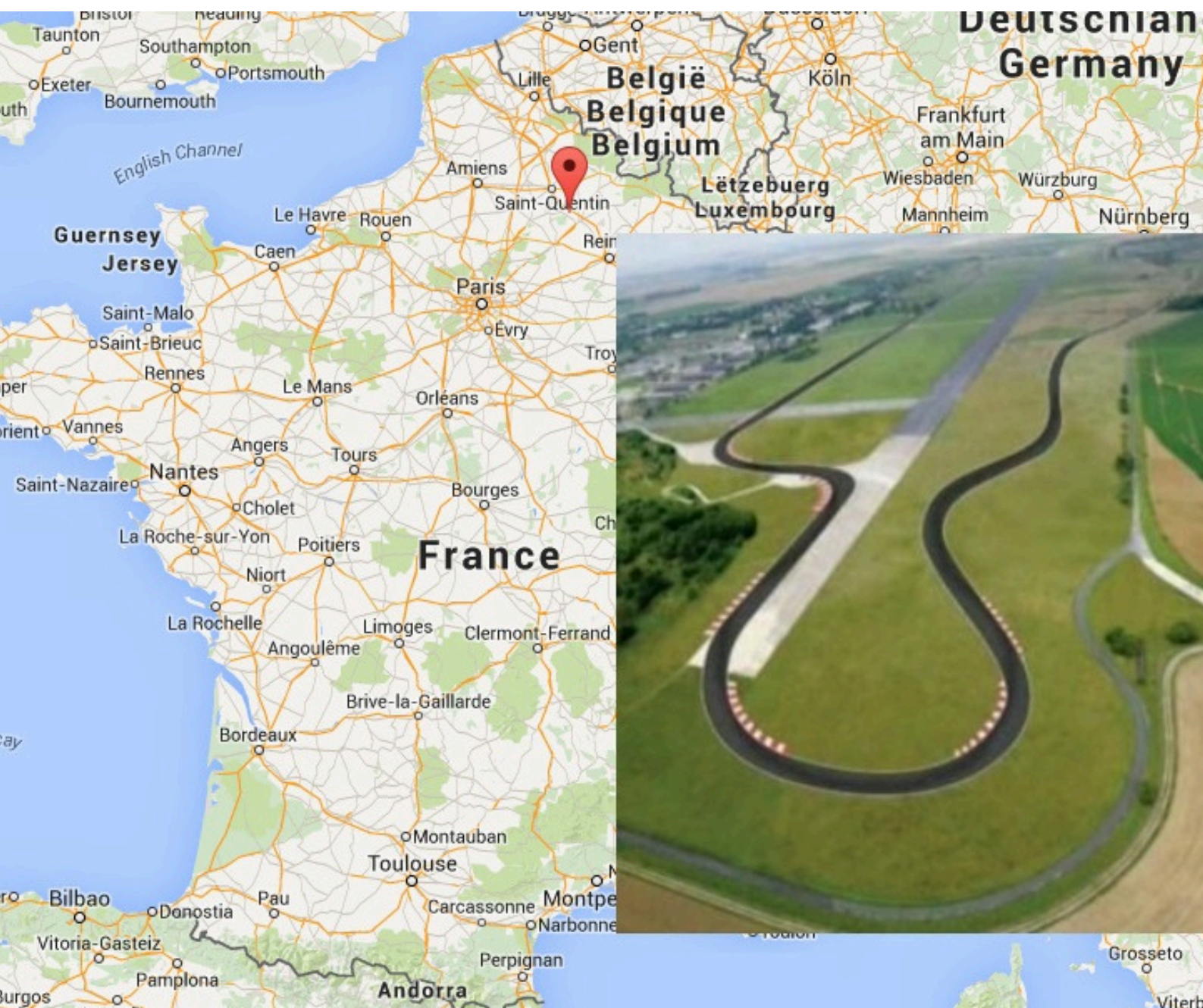


Laon-Couvron
02.

Jonathan Palmer va acheter 300 hectares de l'ancienne base pour créer un circuit automobile.

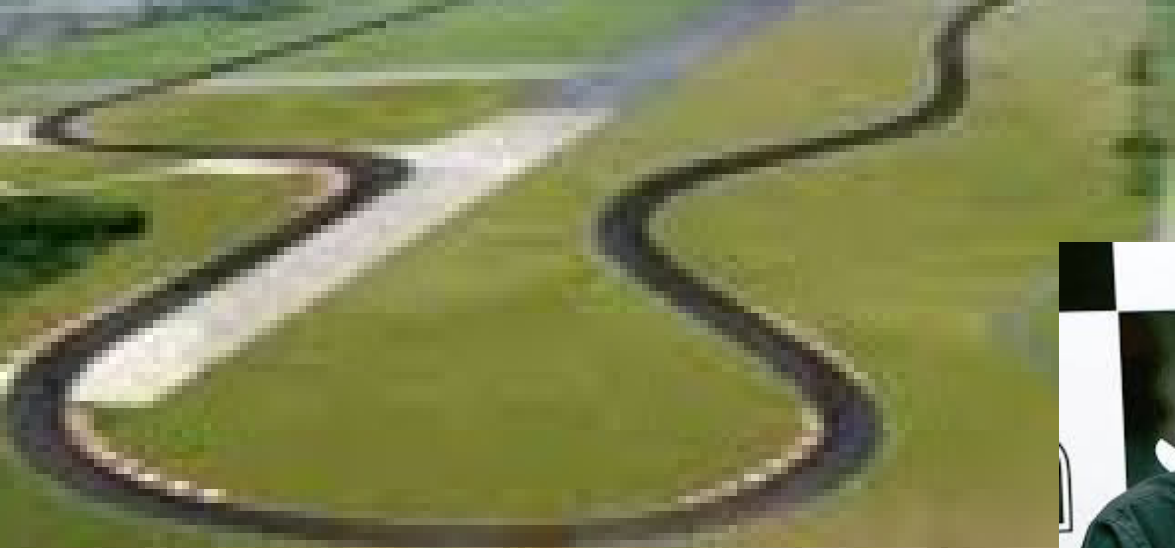
Propriétaire de 5 sites en Grande-Bretagne, il investit 10 millions d'euros de fonds propres sur le site.

Le 26 novembre dernier, dans la plus grande discrétion, le contrat liant les collectivités locales et l'Etat a été signé prévoyant la cession pour 1 euro symbolique du terrain de 470 hectares et l'apport par l'Etat de 10 millions d'euros.



Un projet de circuit automobile à Laon-Couvron

LAON-COUVRON (Aisne). Jonathan Palmer a présenté hier son projet d'autodrome sur le site de Couvron. Le Britannique ambitionne d'en faire l'un des meilleurs circuits européens.



Jonathan Palmer, ancien pilote automobile britannique.



Ce projet est financé par l'Etat, les collectivités locales et Jonathan Palmer, ancien pilote de formule 1 qui apportera entre 8 et 10 millions d'euros de ses propres fonds.

Déjà détenteur de 5 circuits de ce type en Europe, le britannique a donc choisi l'ancienne base militaire de Laon-Couvron pour créer le sixième. Ce circuit devrait permettre la création de 40 emplois la première année puis 250 sur cinq ans.

Le projet Palmer a un visage. L'ancien pilote de course britannique était accueilli hier à la préfecture pour présenter son projet d'autodrome à l'occasion de la signature du contrat de redynamisation des sites de Défense. Un projet ambitieux puisque Jonathan Palmer veut en faire l'un des meilleurs circuits européens, un circuit qui permettra aux amateurs de vitesse de piloter des voitures de sport de haute performance. Des modèles signés Porsche, Lamborghini, Ferrari, McLaren, Bentley, viendront tourner sur l'ancien site militaire déserté depuis juillet.

"Palmer en train de signer accompagné du maire de Couvron."

EN SAVOIR +

<http://www.lunion.fr/region/un-projet-de-circuit-automobile-a-laon-couvron-ia3b26n2073#>



Jonathan
Palmer :

Ancien
pilote
automobile
britannique

Dans
l'Aisne, le
circuit
Palmer n'est
pas au goût
de tout le
monde.

L'ancienne base militaire de Couvron, fermée en 2013, est intéressé par Jonathan Palmer qui celui ci prévoit un circuit automobile qui pourrait le mettre en froid avec les maires de la commune.



“Dernière ligne droite pour le circuit PALMER”, On touche au but, Jonathan Palmer et les deux présidents des collectivités concernées devraient signer les actes de vente bientôt.



Laon-Couvron
02.

PALMER A SIGNER !

L'ex pilote de F1 Jonathan Palmer vient d'acheter le site d'une ancienne base militaire à Couvron, dans l'Aisne, pour y implanter un circuit. Le projet comprend un circuit asphalté de 8 km, avec une ligne droite de 2 km, un ovale et des pistes rallye et tout-terrain. Les travaux devraient démarrer début 2017 pour une ouverture en avril 2018.

*Légende Nemo
enim ipsam
voluptatem quia
voluptas sit
aspernatur.*

Sous-titre lorem ipsum
dolor sit amet,
consectetur adipis
ous-titre lorem ipsum dolor sit
amet, consectetur
adipislorem ipsum dolor
sit amet, consectetur
adipis ?ous-titre lorem
ipsum dolor sit amet,
consectetur adipis



TITRE LOREM IPSUM DOLOR SIT AMET BEATEA VOLUPTATEM

L

Ed ut perspiciatis unde omnis iste natus error sit voluptatem accusantium doloremque laudantium, totam rem aperiam, eaque ipsa quae ab illo inventore veritatis et quasi architecto beatae vitae dicta sunt explicabo. Nemo enim ipsam voluptatem quia voluptas sit aspernatur aut odit aut fugit, sed quia consequuntur magni dolores eos qui ratione voluptatem. Sequi nesciunt. Neque porro quisquam est, qui dolorem ipsum quia dolor sit amet, consectetur, adipisci velit, sed quia non numquam eius modi tempora incidunt ut labore et dolore magnam aliquam quaerat voluptatem. ed ut perspiciatis unde omnis iste natus error sit voluptatem accusantium doloremque laudantium, totam rem aperiam, eaque ipsa quae ab illo inventore veritatis et quasi architecto

beatae vitae dicta sunt explicabo. Nemo enim ipsam voluptatem quia voluptas sit aspernatur aut odit aut fugit, sed quia consequuntur magni dolores eos qui ratione voluptatem sequi nesciunt neque porro.

Inter-titre

Quisquam est, qui dolorem ipsum quia dolor sit amet, consectetur, adipisci velit, sed quia non numquam eius modi tempora incidunt ut labore et dolore magnam aliquam quaerat voluptatem. ed ut perspiciatis unde omnis iste natus error sit voluptatem accusantium doloremque laudantium, totam rem aperiam, eaque ipsa quae ab illo inventore veritatis et quasi architecto beatae vitae dicta sunt explicabo.



*Légende
Nemo enim
ipsam
voluptatem
quia voluptas
sit aspernatur.*

TITRE LOREM IPSUM DOLORE AT CONCEPTUER SIT AMET

Sous-titre lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipis
?ous-titre lorem ipsum dolor sit amet, consectetur
adipislorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipis Sous-
titre lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipis

Projet du circuit
couvron :

Qui ?
Quel financement ?



Qui ?

l'Agglomération : 950 000 euros

Jonathan Palmer: 10 millions d'euros

les deux intercommunalités: 1,1 million
d'euros

Les principaux financeurs :
sont ensuite l'État (4,2 millions d'euros),
le Département (2,115 millions d'euros)
de Couvron (320 000 euros)
et l'Agence de l'eau (300 000 euros)



Photo : www.leuropevuedu.com

La base militaire de Couvron près de Laon ont laissé derrière eux 430 hectares de friche et des commerçant amers qui voient leur chiffre d'affaire diminuer.L' anglais Jonathan Palmer annonce l'ouverture de son autodrome en 2018 ce qui permettra de créer 250 emplois. Le CRSD porte sur onze actions stratégiques d'un budget total de 38 6 millions



La base militaire de Couvron près de Laon ont laissé derrière eux 430 hectares de friche et des commerçant amers qui voient leur chiffre d'affaire diminuer. L'anglais Jonathan Palmer annonce l'ouverture de son autodrome en 2018 ce qui permettra de créer 250 emplois. Le CRSD porte sur onze actions stratégiques d'un budget total de 38,6 millions d'euros. Presque 60% des sondés de l' Aisne ne sont pas favorables au circuits Palmers.

Le chiffre est issu d'une étude menée auprès des lecteurs de L'Union dans l'Aisne, la Marne et les Ardennes. Il apparaît que sur l'ensemble du panel, 46 % répondent plutôt non ou tout à fait non (10 %) et 36 % plutôt oui ou tout à fait oui (13 %).

Ce sont les moins de 34 ans qui sont les plus favorables avec 35 %, alors que les plus réfractaires sont les 35-49 ans à 55 %. Pour ceux qui sont partants, les femmes devancent les hommes d'un petit point (36 % contre 35 %). Elles sont aussi les plus opposées à hauteur de 47 %. Sur quinze projets au niveau régional, Palmer arrive treizième par ordre de priorité. Malgré tout, certains voient dans le projet du circuit Palmer, « un projet pour les riches ».

Des propriétaires de belles voitures qui viendraient le temps d'une journée tourner avec leurs bolides sur le circuit. Un argument que les défenseurs du site réfutent puisque le circuit sera ouvert à tous. Et au-delà du fait d'y rouler, l'impact économique pourrait être significatif. Une supposition puisque, comme le souligne l'intitulé de l'étude, aucun chiffre (notamment d'emplois) n'est avancé pour le moment par le promoteur.

http://www.france-air-nato.net/STRUCTURE/Pages_web/Laon-Couvron_Historique_Fr.html.
Photo de la base de couvron qui va devenir un circuit automobile qui a été racheté par un ancien pilote de formule qui grâce a lui de nouveaux emplois seront créés.



Jonathan Palmer n'a jamais penser a abandonné cette idée de circuit il veut conserver la faune et la flore et utiliser des surveillance pour l'environnement.
Ca serait un projet solide et une vision sur de long terme qui satisfait l'Etat meme si l'ouverture sera encore longue.

Quels sont les enjeux pour le territoire du laonnois ?

Suite à l'achat de l'ancien site militaire de Couvron, la société MSV de Jonathan Palmer procédera prochainement aux recrutements dans les domaines suivants :

Sécurité, Nettoyage du site, Tontes, Défrichage, Balayage, Maintenance, Aménagements paysagistes, Installation et réparations de clotures, Arboriculture, Charpenterie, Installations et réparations des climatisations, Génie agricole, Drainage, Travaux de terrassement, Electricite, Plomberie.

MSV prévoit un investissement de 12,8 M€ et la création de 60 emplois temps plein dès 2015 et 150 d'ici 2020 ,auxquels s'ajouteront autant d'emplois à temps partiels.

Tout ça dans le but de créer de nouveaux emploi pour les habitants aux alentours du circuit

Projet circuit couvron

les auteurs ? Qui ? Quel financement ?

les élus du Pays de Laon ont été informés de l'inscription au budget de 3 millions d'euros destinés à financer les travaux entrepris pour le circuit Palmer à Couvron.

Le Britannique Jonathan Palmer, via sa société Motorsport vision, mettra quant à lui 10 millions d'euros.

les deux intercommunalités: agglomération de Laon et pays de la serre investissent chacune 1,1 million d'euros.

Les principaux financeurs sont ensuite; l'État (4,2 millions d'euros), le Département (2,115 millions d'euros) puis la commune de Couvron (320 000 euros) et l'Agence de l'eau (300 000 euros)

Ils y a autant d'acteurs qui investissent dans ce projet pour raison de redonner du dynamisme dans la région. Mais autant d'acteurs peut créer parfois des désaccords entre la population et les acteurs.



Légende de la photo
lorem ipsum dolorem
at conceptuer lorem ipsum
dolorem at conceptione

Ils se ventent de faire un énorme projet de construction de circuit avec plein d'emplois mais rien ne se fait.

Quel en seront les enjeux économique pour la régions ?



Il y a aucun enjeux économique car il existe déjà plusieurs circuits, et qui nous disent que les touristes resteront plusieurs jours ?



« Retard
et limite
du circuit
Jonathan
Palmer à
Couvron »

Limite:

- Le projet Palmer arrive 7ème sur 13 au niveau des priorité.
- 60% de la population est contre le projets.
- Promesse de 250 emplois va t'elle etre tenue
-